

PENGUMUMAN PENGADAAN BARANG/JASA
PERUMDA BPR BANK PASAR
KABUPATEN TEMANGGUNG

Nomor: Panitia/04/Tender_Gedung/VI/2023

Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung akan melaksanakan pengadaan barang/jasa untuk paket pekerjaan jasa konstruksi sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

Paket Pekerjaan : Pembangunan perluasan gedung aula, arsip dan area parkir pada Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung Tahun 2023
Nilai HPS : Rp. 2.199.742.000,00 (dua milyar seratus sembilan puluh sembilan Juta tujuh ratus empat puluh dua ribu rupiah)
Sumber Anggaran: Anggaran Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung

B. Persyaratan Peserta

Pelaku usaha jasa konstruksi yang akan mengikuti pengadaan ini wajib memenuhi persyaratan sebagai berikut:

1. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi;
2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan sesuai ketentuan Permen PUPR No.19 Tahun 2014 : Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Lainnya (BG009) atau Sesuai ketentuan Permen PUPR No.06 Tahun 2021 : Subklasifikasi Konstruksi Gedung Lainnya (BG009).
3. Akta Pendirian Perusahaan beserta Perubahannya;
4. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan, keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan, yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pengurus dan karyawan Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung, data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dibuktikan dengan surat pernyataan;
5. Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP);
6. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak dibuktikan dengan dokumen kontrak;
7. Mempunyai kemampuan keuangan yang dibuktikan dengan copy rekening koran dengan saldo harian terendah selama 1 bulan terakhir senilai minimal 5% dari HPS
8. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP)
KP adalah nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan: nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan;
9. Menyampaikan daftar perolehan Pekerjaan yang sedang dikerjakan.

C. Dokumen Penawaran

Setiap peserta menyampaikan dokumen penawaran **paling lambat diterima pada batas akhir penyampaian dokumen penawaran** melalui fasilitas unggah yang terdapat pada link: <https://linktr.ee/bapastmg> atau melalui ekspedisi ditujukan kepada:

PANITIA PENGADAAN
PEMBANGUNAN PERLUASAN GEDUNG AULA, ARSIP DAN AREA PARKIR
PADA PERUMDA BPR BANK PASAR
KABUPATEN TEMANGGUNG
TAHUN 2023

d/a. Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung
Jl. Letjend Suprpto No. 32 Temanggung

Dokumen penawaran terdiri atas:

1. Dokumen Penawaran Administrasi
 - a. Surat Penawaran;
 - b. Jaminan Penawaran; dan
 - c. Surat perjanjian Kerja Sama Operasi (apabila peserta berbentuk KSO).
2. Dokumen Penawaran Teknis
 - a. Daftar Peralatan Utama;
 - b. Daftar Personel Manajerial; dan
 - c. Formulir Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK).
3. Dokumen Penawaran Harga
 - a. Harga Penawaran sesuai dengan Surat Penawaran; dan
 - b. Daftar Kuantitas dan Harga (untuk bagian pekerjaan Harga Satuan) serta Daftar Keluaran dan Harga (untuk bagian pekerjaan Lumsum).
4. Dokumen Kualifikasi

D. Jadwal Pelaksanaan

No.	Tahapan	Mulai	Sampai	Keterangan
1	Pengumuman Pascakualifikasi	23 Juni 2023 Jam 15.00	4 Juli 2023 Jam 10.00	
2	Download/Pengambilan Dokumen Pemilihan	23 Juni 2023 Jam 15.00	3 Juli 2023 Jam 23.59	
3	Pemberian Penjelasan	27 Juni 2023 Jam 09.00	27 Juni 2023 Jam 10.00	Pendaftaran mengikuti aanwijzing ditutup 1 jam sebelum pelaksanaan aanwijzing
4	Upload/Pengiriman Dokumen Penawaran	27 Juni 2023 Jam 13.00	4 Juli 2023 Jam 10.00	
5	Pembukaan Dokumen Penawaran	4 Juli 2023 Jam 10.01	4 Juli 2023 Jam 16.00	
6	Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	4 Juli 2023 Jam 11.00	10 Juli 2023 Jam 09.00	
7	Pembuktian Kualifikasi	10 Juli 2023 Jam 10.00	10 Juli 2023 Jam 16.00	
8	Penetapan Pemenang	11 Juli 2023 Jam 08.00	11 Juli 2023 Jam 10.00	

No.	Tahapan	Mulai	Sampai	Keterangan
9	Pengumuman Pemenang	11 Juli 2023 Jam 10.00	11 Juli 2023 Jam 16.00	
10	Masa Sanggah	12 Juli 2023 Jam 08.00	17 Juli 2023 Jam 08.00	
11	Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	18 Juli 2023 Jam 08.00	20 Juli 2023 Jam 15.00	
12	Penandatanganan Kontrak	19 Juli 2023 Jam 08.00	21 Juli 2023 Jam 15.00	

E. Dasar Hukum

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
4. Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 5 Tahun 2020 tentang Perusahaan Umum Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bank Pasar Kabupaten Temanggung;
5. Peraturan Bupati Temanggung Nomor 23 Tahun 2023 Tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa Pada Badan Usaha Milik Daerah di Kabupaten Temanggung;
6. Peraturan Direksi Nomor 170.02/19/VI/2023 tentang Tentang Pedoman Pengadaan Barang Jasa pada Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung.

F. Lain-lain

1. Informasi lebih detail terkait dengan pengadaan ini, dapat dilihat di <https://bankpasartemanggung.co.id/> dan link berikut: <https://linktr.ee/bapastmg>
2. Setiap peserta yang akan mengikuti tahapan aanwijzing wajib mendaftarkan nomor HP yang telah terdaftar pada aplikasi telegram melalui link <https://linktr.ee/bapastmg> untuk mendapatkan akses ke proses aanwijzing.
3. Pendaftaran untuk mengikuti aanwijzing ditutup 1 jam sebelum proses pelaksanaan aanwijzing.
4. Hal-hal lain yang belum jelas dapat ditanyakan pada saat aanwijzing.

Temanggung, 23 Juni 2023

Ttd

Panitia Pengadaan