



PT BPR
BANK TEMANGGUNG
(PERSERODA)

2025 LAPORAN TAHUNAN

PT BPR BANK TEMANGGUNG (PERSERODA)

📱 banktemanggung
☎ +62 293 491814
🌐 bankpasartemanggung.co.id
📍 Jl. Letjend Suprpto No.32 Temanggung

Bank Temanggung berizin dan diawasi
oleh Otoritas Jasa Keuangan
serta merupakan Peserta Penjaminan LPS 

LAPORAN TAHUNAN
PT BPR BANK TEMANGGUNG (Perseroda)
TAHUN 2025

Memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat serta Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 Tentang Perubahan Atas Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 39/SEOJK.03/2017 Tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Perkreditan Rakyat, maka dengan ini kami sampaikan laporan tahunan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) untuk tahun buku 2025 yang memuat :

- A. Informasi Umum (Kepengurusan, Kepemilikan, Perkembangan Usaha, Strategi dan kebijakan manajemen, Laporan Manajemen, Perubahan penting).
- B. Laporan Keuangan Tahunan (Neraca, Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas).
- C. Opini Akuntan Publik tentang Laporan Hasil Audit.
- D. Pengungkapan (Disclosure) Informasi Lain.

Demikian Laporan Tahunan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) untuk tahun 2025 kami laporkan untuk menjadikan periksa, terima kasih.

LAPORAN TAHUNAN
PT BPR Bank Temanggung (Perseroda)
TAHUN 2025

A. INFORMASI UMUM

1. SUSUNAN KEPENGURUSAN

a. Komisaris Utama

Nama : Ir. Kristri Widodo, M.Si.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 11 Desember 1966
Alamat : Karang Sari 01/02 Kauman, Candiroto, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Kristen
No. KTP : 3323121112660001
Tanggal Mulai Menjabat : 19 Juni 2020
Surat Persetujuan OJK : Nomor S-365/KR.0313/2020 Tanggal 07 Juli 2020.

Komisaris

Nama : Dr. Henda Sumaryana, S.Sos, MT.
Tempat Tgl Lahir : Pati, 24 Maret 1972
Alamat : Tawangsari Permai II A-7 03/03 Kebonsari, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3323032403720002
Tanggal Mulai Menjabat : 24 Desember 2024
Surat Persetujuan OJK : Nomor SR-61/KO.132/2024 Tanggal 04 Desember 2024

b. Direksi

◆ **Direktur Utama**

Nama : Retno Nendra Wiarty, S.E., M.M.
Tempat Tgl Lahir : Pangkal Pinang, 29 Juli 1973
Alamat : Candi Asri 001/010, Candimulyo, Kedu, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3323076907730001
Tanggal Mulai Menjabat : 07 September 2021
Surat Persetujuan OJK : Nomor S-437/KR.0313/2021 Tanggal 05 Oktober 2021.

◆ **Direktur Umum dan Pemasaran**

Nama : Esti Wibowo, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 10 November 1970
Alamat : Jampirejo 03/04, Kec. Temanggung, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3323031011700006
Tanggal Mulai Menjabat : 07 September 2021
Surat Persetujuan OJK : Nomor S-437/KR.0313/2021 Tanggal 05 Oktober 2021.

c. Pejabat Eksekutif

◆ Kepala Bagian SKAI

Nama : Agus Karnobowo, S.H.
Tempat Tgl Lahir : Magelang, 26 Agustus 1970
Alamat : Jl.Sunan Bonang I A/20 Jurangombo selatan Magelang.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3371012608700001
Tanggal Mulai Menjabat : 750.3.2/22/VI/2023
Keputusan Direksi : 15 Juni 2023

◆ Kepala Bagian Kredit

Nama : Herlina Dwi Ratnasari, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 09 Mei 1980
Alamat : Besaran 03/07, Parakan Kauman, Parakan, Tmg.
Status : Cerai Mati
Agama : Islam
No. KTP : 3323084905800001
Tanggal Mulai Menjabat : 05 Oktober 2020
Keputusan Direksi : Nomor 750.3.2/50 Tahun 2020

◆ Kepala Bagian Dana

Nama : Teguh Dwi Susetyo, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 07 Mei 1975
Alamat : Ketitang 01/01, Jumo, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3371012608700001
Tanggal Mulai Menjabat : 06 Januari 2021
Keputusan Direksi : 750.3/02/I/2021

◆ Kepala Bagian Operasional

Nama : Nunik Purwati, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 30 Mei 1985
Alamat : Krajan I 01/01, Rejosari, Pringsurat, Temanggung.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3323047005850002
Tanggal Mulai Menjabat : 06 Januari 2021
Keputusan Direksi : 750.3/04/I/Tahun 2021

◆ Ketua Satuan Kerja Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU PPT

Nama : Tutik Wagiyarti, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Brebes, 25 Desember 1976
Alamat : Jl. Sukarno Hatta 05/03, Jambu, Kab. Semarang.
Status : Menikah

Agama : Islam
No. KTP : 3322086512760002
Tanggal Mulai Menjabat : 01 September 2023
Keputusan Direksi : 750.3.2/ 38 / IX / 2023

◆ Kepala cabang
Nama : Ahmad Setiawan, S.E.
Tempat Tgl Lahir : Temanggung, 03 November 1976
Alamat : Nolobangsan Timur 01/03 Menggoro, Tembarak, Tmg.
Status : Menikah
Agama : Islam
No. KTP : 3323020311760001
Tanggal Mulai Menjabat : 05 Oktober 2020
Keputusan Direksi : 750.3.2/51 Tahun 2020

2. KEPEMILIKAN

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) adalah milik Pemerintah Daerah Kabupaten Temanggung. Modal 100 % dimiliki Oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Temanggung.

3. PERKEMBANGAN USAHA

a. Riwayat Pendirian PT BPR Bank Temanggung (Perseroda)

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) didirikan berdasarkan Perda No. 35/DPRD/1955, tanggal 14 Nopember 1955, dan Surat Keputusan DPRD Tingkat II Kabupaten Temanggung No. DPRD 45/I.III/1973 tanggal 23 Desember 1975, yang kemudian disahkan oleh Menteri Keuangan RI SK 075/MK.11/1983 tertanggal 21 Pebruari 1983.

Anggaran Dasar Bank telah dibuat dan disahkan dengan PERDA Kabupaten Dati II Temanggung Nomor 10 Tahun 1983 tentang PERUSAHAAN DAERAH BANK PASAR KABUPATEN DAERAH TINGKAT II TEMANGGUNG Tanggal 10 September 1983 Junto Perda No. 7 tahun 1992 serta No. 18 Tahun 1995 dan telah diperbarui dengan Perda No. 10 Tahun 2003, diperbarui dengan Perda No. 20 Tahun 2007, diperbarui dengan Perda No. 12 Tahun 2013, dan kemudian diperbarui dengan Perda Nomor 5 Tahun 2020 tentang PERUSAHAAN UMUM DAERAH BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR KABUPATEN TEMANGGUNG.

Menindaklanjuti ketentuan Undang-undang Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor keuangan (UU P2SK), melalui Keputusan Bupati Temanggung Nomor 539/9 Tahun 2025 Tanggal 8 Januari 2025 dan Perda Kabupaten Temanggung Nomor 2 Tahun 2025 Tanggal 8 Januari 2025, serta Keputusan Menteri Hukum Republik Indonesia Nomor AHU-0008482.AH.01.01 Tahun 2025 Tentang PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANK TEMANGGUNG (PERSERODA) tanggal 7 Februari 2025, Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung resmi berubah menjadi PT BPR Bank Temanggung (Perseroda). Izin dari OJK dikeluarkan melalui Keputusan Kepala OJK Provinsi Jawa Tengah Nomor KEP-27/KO. 13/2025 tentang PENGALIHAN IZIN USAHA DAN PERUBAHAN NAMA PERUSAHAAN UMUM DAERAH (PERUMDA) BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR KABUPATEN

TEMANGGUNG MENJADI PERSEROAN TERBATAS (PT) BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANK TEMANGGUNG (PERSERODA) tanggal 19 Maret 2025.

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) bergerak dibidang Lembaga Keuangan Perbankan yang berkedudukan di Kantor Pusat Jl. Letjend Suprpto No.32 Temanggung.

b. Ikhtisar Data Keuangan

1. Penghimpunan dana mengalami kenaikan sebesar Rp. 28.749.464 ribu yaitu dari Rp. 492.684.156 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 521.433.620 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (naik 5,84%)
2. Kredit yang diberikan mengalami penurunan sebesar Rp. 1.659.641 ribu yaitu dari Rp. 352.843.404 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 351.183.762 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (turun 0,47%).
3. Pendapatan mengalami kenaikan sebesar Rp. 3.876.237 ribu yaitu dari Rp. 54.367.825 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 58.244.062 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (naik 7,13 %).
4. Biaya mengalami kenaikan sebesar Rp. 3.398.560 ribu yaitu dari Rp. 41.261.391 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 44.659.950 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (naik 8,24 %).
5. Laba usaha sebelum pajak mengalami Kenaikan sebesar Rp. 477.677 ribu yaitu dari Rp. 13.106.435 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 13.584.112 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (naik 3,64%)
6. Laba usaha setelah pajak mengalami kenaikan sebesar Rp. 308.094 ribu yaitu dari Rp. 10.140.952 ribu di bulan Desember 2024 menjadi Rp. 10.449.046 ribu di bulan yang sama tahun 2025 (naik 3,04%).

c. Rasio Keuangan

Rasio Keuangan bulan Desember 2025

No.	Rasio	%
1	KAP	3,05 %
2	KPMM	24,54 %
3	NPL netto	2,27 %
4	PPAP	100,00 %
5	ROA	2,48 %
6	BOPO	77,59 %
7	Cash Ratio	39,69 %
8	LDR	67,52 %

d. Non Performing Loan (NPL)

Rasio Non Performing Loan (NPL) neto mengalami kenaikan sebesar 0,13% yaitu dari 2,14% di bulan Desember 2024 menjadi 2,27% di bulan yang sama tahun 2025, jumlah kredit kategori non lancar mengalami kenaikan sebesar 7,48% yaitu dari Rp. 17.499.336 ribu di tahun 2024 menjadi Rp. 18.808.486 di bulan yang sama tahun 2025.

e. Perkembangan Usaha

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) di tahun 2025 tidak ada penambahan ataupun pengurangan jaringan kantor kas ataupun kantor cabang.

4. STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN DALAM MENGELOLA DAN MENGEMBANGKAN USAHA BPR

Strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR, antara lain :

- a) Rencana Penghimpunan Dana.
Meningkatkan penghimpunan dana dengan bunga murah berupa tabungan, renegosiasi dengan Deposan inti untuk menurunkan tingkat bunga guna efisiensi biaya bunga, penghimpunan dana akan difokuskan pada segmen pelaku usaha, lembaga pendidikan, komunitas keagamaan, Target karyawan perkantoran, industry serta majelis taklim, pengajian di sekitar kantor BPR.
- b) Rencana penyaluran Dana
Memperluas jangkauan pemasaran dengan menambah jumlah dan kapasitas AO, meningkatkan penyaluran kredit pada sektor UMKM, meningkatkan penyaluran kredit pegawai dimana PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) sebagai payroll yaitu Kredit Perangkat Desa dan Kredit Pegawai Pemerintah dengan Perjanjian Kerja (P3K), membuat variasi produk.
- c) Rencana Pengembangan Sumber Daya Manusia.
Langkah-langkah yang ditempuh untuk meningkatkan kualitas Sumber Daya Manusia diantaranya dengan penataan assessment karyawan setiap bagian, penyesuaian Job Spesifikasi dan kemudian dilakukan pelatihan untuk peningkatan kompetensi. Target pencapaian kinerja juga diukur dan dievaluasi secara continue.
- d) Upaya yang akan dilakukan untuk memperbaiki atau meningkatkan kinerja Bank.
 - ✓ Penyelesaian Kredit Bermasalah
Penyelesaian kredit bermasalah atau Debitur yang sama sekali tidak mempunyai kemampuan menyelesaikan kewajibannya dilakukan dengan :
 - 1. Penjualan agunan secara bawah tangan
 - 2. Gugatan sederhana melalui Pengadilan
 - 3. Upaya penyelesaian melalui jalur litigasi lainnya
 - ✓ Upaya mengatasi Kerugian/Mencegah Kerugian
Untuk mengatasi kerugian pada bank, maka bank mengantisipasi dengan melakukan ekspansi kredit dengan hati-hati dan tidak melampaui batas maksimum pemberian kredit serta selalu mengefektifkan penangihan kredit secara rutin dan mengurangi post-post biaya yang tidak produktif.
- e) Lain-lain
Untuk meningkatkan pelayanan kepada nasabah dan kenyamanan kerja serta mendukung peningkatan kinerja, Bank melaksanakan beberapa kegiatan antara lain :
 - Melakukan pengadaan sarana prasarana yang dibutuhkan untuk meningkatkan pelayanan.
 - Menyenggarakan Event Undian berhadiah untuk Tabungan.
 - Bank tetap bekerja sama dengan perusahaan yang bergerak dibidang IT untuk penyempurnaan program.
 - Perekrutan Tenaga Kerja Bank tetap bekerjasama dengan pihak ke tiga.

Untuk menyesuaikan dengan manajemen risiko secara terus menerus Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung mengembangkan dan meningkatkan kerangka sistem pengelolaan risiko dan struktur pengendalian internal yang terpadu dan komprehensif, sehingga dapat memberikan bank informasi adanya potensi risiko secara lebih dini dan selanjutnya mengambil langkah- langkah yang memadai untuk meminimalkan dampak risiko. Kerangka manajemen risiko ini dituangkan dalam kebijakan, prosedur, batas-batas transaksi dan kewenangan serta ketentuan lain.

Untuk memastikan bahwa kebijakan dan prosedur tersebut diatas telah sesuai dengan perkembangan usaha yang ada, maka evaluasi selalu dilakukan secara berkala sesuai dengan perubahan parameter risikonya.

Pengelolaan risiko yang diterapkan pada PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) antara lain :

✧ Resiko Kredit

Tujuan pengelolaan risiko kredit Bank selain untuk memenuhi persyaratan-persyaratan yang telah ditetapkan oleh Peraturan Otoritas Jasa Keuangan, juga untuk mengelola risiko kredit sehingga diharapkan kemungkinan kerugian dari tidak dibayarnya pinjaman yang diberikan dan kontrak keuangan lainnya seminimal mungkin, baik pada tingkat individual maupun portfolio kredit secara keseluruhan.

Pengelolaan kredit bank diarahkan untuk melakukan ekspansi kredit dan mengelola kualitas setiap kredit sejak saat diberikan sampai dengan dilunasi untuk mencegah kredit tersebut menjadi Non Performing Loan (NPL). Pengelolaan kredit yang efektif dapat meminimalkan kerugian dan mengoptimalkan penggunaan modal yang dialokasikan untuk risiko kredit. Berupaya menurunkan NPL dengan cara mengintensifkan penagihan secara rutin, mengikut sertakan asuransi jiwa terhadap debitur baik untuk kredit umum, kredit pegawai maupun kredit pasar. Terus menerus memantau NPL dengan tujuan NPL bisa ditekan sehingga bank dapat memantau jumlah pembentukan PPAP sesuai dengan rencana kerja.

✧ Resiko operasional

Dalam rangka menerapkan manajemen risiko operasional PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) melakukan indentifikasi, mengukur dan mengendalikan risiko operasional dengan :

- Self Assessment, merupakan salah satu metode dalam mendeteksi kemungkinan terjadinya risiko operasional.
- Loss Event Database, merupakan sarana yang digunakan untuk mengetahui peristiwa risiko operasional yang terjadi mencakup proses dan lokasi kejadian yang mengakomodasi kegiatan bisnis.
- Key Risk Indikator, merupakan serangkaian parameter yang memungkinkan unit bisnis untuk memonitor secara berkesinambungan risiko operasional yang bersifat sangat prediktif tentang perubahan pada proses risiko operasional.
- Action Plan, merupakan tindak lanjut untuk memitigasi risiko yang teridentifikasi dari ketiga proses diatas

✧ Resiko Kepatuhan

Tidak ada Risiko Kepatuhan yang dilanggar oleh Bank, Bank sudah melaksanakan oprasional Bank sesuai dengan POJK, Peraturan Perundang-undangan, dan Ketentuan yang berlaku. Salah satu risiko yang terkait dengan Peraturan tersebut

antara lain : Resiko yang terkait dengan Kewajiban Modal Minimum (KPMM), KAP, PPAP, maupun BMPK.

✧ Resiko Likuiditas

Pengelolaan dan pemantauan posisi likuiditas Perumda BPR Bank Pasar Kabupaten Temanggung berada dalam tanggung jawab bagian operasional. Upaya yang dilakukan untuk memenuhi kebutuhan likuiditas adalah memonitoring dana pihak ketiga yang terdiri dari deposito dan tabungan. Salah satu upaya untuk terus menerus agar likuiditas tetap terjaga adalah penghimpunan dana dari nasabah yang ada di pasar-pasar, sekolah-sekolah serta dinas-dinas melalui promosi serta jemput bola.

5. LAPORAN MANAJEMEN DAN INFORMASI MENGENAI PENGELOLAAN BPR DALAM RANGKA TATA KELOLA YANG BAIK.

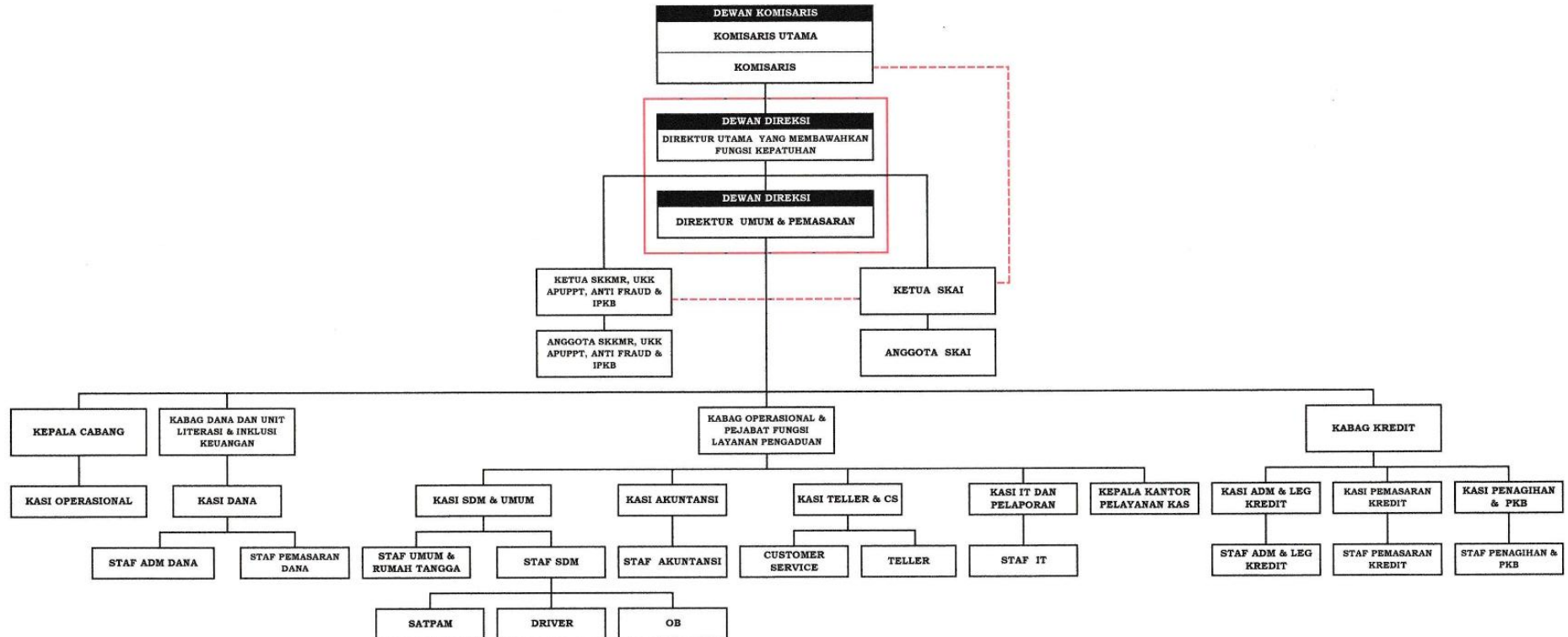
a. Struktur Organisasi

Dewan Komisaris	: 1. Ir. Kristri Widodo, M.Si. 2. Dr. Henda Sumaryana, S.Sos, MT.
Direksi	: 1. Retno Nendra Wiarty, S.E., M.M. (Direktur Utama) 2. Esti Wibowo, S.E. (Direktur Umum dan Pemasaran)
Kepala Bagian SKAI	: Agus Karnobowo, S.H.
Kepala Bagian Kredit	: Herlina Dwi Ratnasari, S.E.
Kepala Bagian Operasional	: Nunik Purwati, S.E.
Kepala Bagian Dana	: Teguh Dwi Susetyo, S.E.
Ketua Satuan Kerja Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU PPT	: Tutik Wagiyarti, S.E.
Kepala Cabang	: Ahmad Setiawan, S.E.

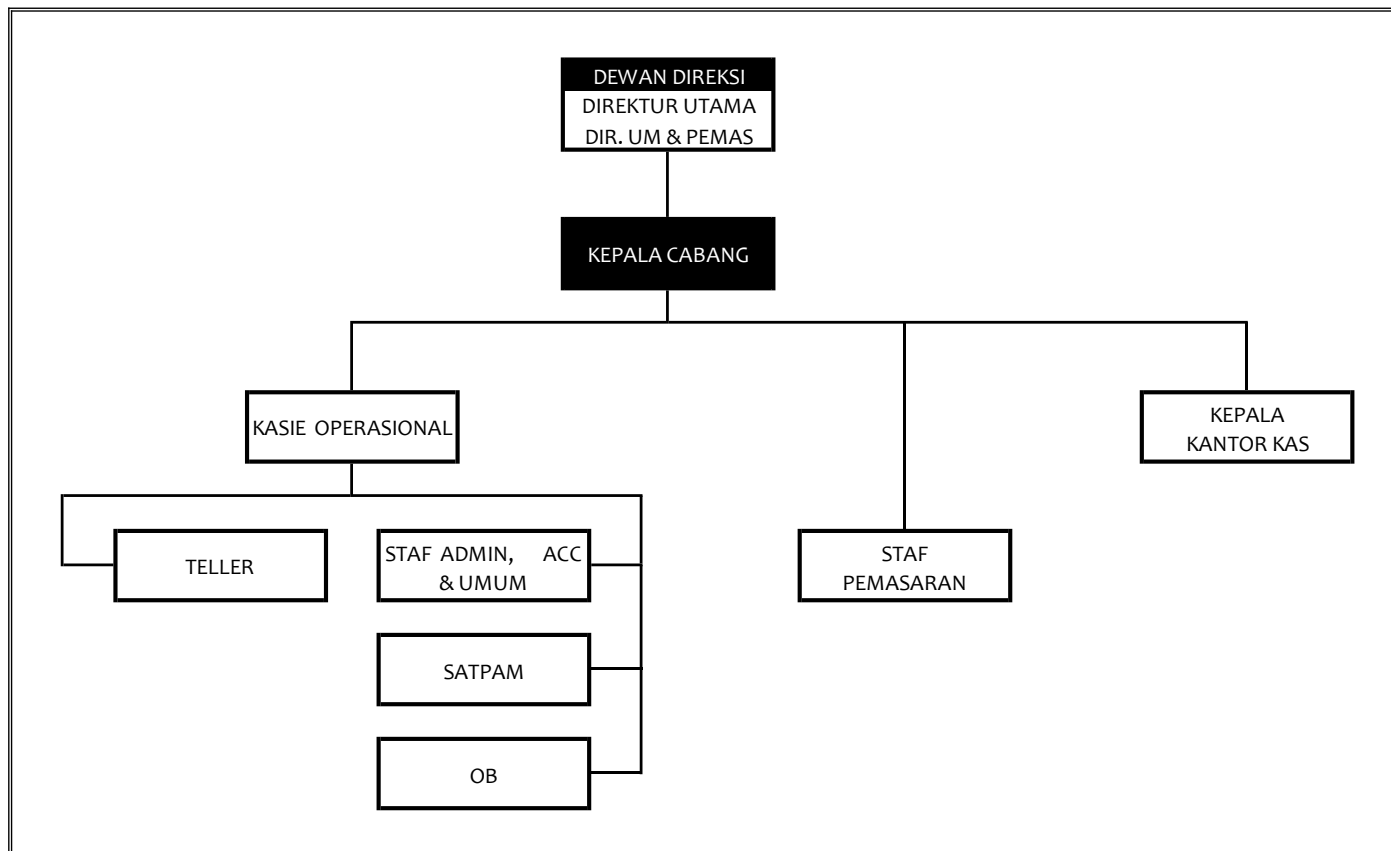
BAGAN STRUKTUR ORGANISASI KANTOR PUSAT

A. KANTOR PUSAT/ KPO

STRUKTUR ORGANISASI PT BPR BANK TEMANGGUNG (Perseroda)



BAGAN STRUKTUR ORGANISASI KANTOR CABANG



b. Aktivitas utama adalah penghimpun dana dan penyalur kredit

Maksud dan tujuan didirikan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) adalah menjalankan usaha dibidang perbankan berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut bank dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan, dan/atau bentuk lainnya yang dipersamakan;
- b. Memberikan kredit dan sekaligus melaksanakan pembinaan terhadap pengusaha mikro dan kecil;
- c. Melakukan kegiatan transfer dana baik untuk kepentingan sendiri maupun kepentingan nasabah;
- d. Melakukan kerjasama dengan Bank Umum, BPR lainnya, dan/atau lembaga keuangan/lembaga lainnya;
- e. Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia, giro, deposito dan tabungan di bank umum serta tabungan dan deposito di BPR lain;
- f. Membantu Pemerintah Daerah melaksanakan sebagian fungsi pengelolaan pendapatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- g. Menjalankan usaha perbankan lainnya sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
- h. Melakukan kegiatan usaha valuta asing;
- i. Melakukan penyertaan modal pada lembaga penunjang BPR sesuai dengan pembatasan yang diatur dalam ketentuan peraturan perundang-undangan;
- j. Melakukan kegiatan pengalihan piutang;
- k. Membantu Pemerintah Daerah dalam optimalisasi penyaluran dana untuk program hibah dan bantuan sosial, penyaluran dana subsidi, penerimaan pajak Daerah, dan kegiatan lainnya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- l. Membantu Pemerintah Daerah dalam hal penyaluran gaji ASN dan PPPK serta memberikan pelayanan umum perbankan lainnya;
- m. Membantu Pemerintah Desa melaksanakan fungsi pemegang kas desa sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan; dan/atau
- n. Membantu BUMD dan Badan Layanan Umum Daerah lainnya sebagai pemegang kas BUMD dan Badan Layanan Umum Daerah dan/atau sebagai penyalur gaji BUMD dan Badan Layanan Umum Daerah;

c. Teknologi Informasi

Sistem komputerisasi yang digunakan dalam menjalankan bisnis perbankan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) menggunakan IBS (Integrated micro Banking System) yang vendornya dipegang oleh PT. USSI yang beralamat di Komplek Puteraco Gading Regency Blok A2-2 Jl. Soekarno Hatta, Bandung. Sistem akuntansi Akrua basis telah kami terapkan sejak tahun 2010. Laporan keuangan ini telah disesuaikan dengan pedoman akuntansi BPR.

d. Perkembangan dan Target Pasar

Untuk tahun 2025 ini perkembangan usaha dan target pasar adalah sebagai berikut :

- Total Aktiva ditargetkan Rp. 572.911.841 ribu realisasi Rp. 587.758.086 ribu (tercapai 102,59 %).
- Kredit yang diberikan ditargetkan Rp. 377.755.500 ribu realisasi Rp. 351.183.762 ribu (tercapai 92,97 %).

- Dana Pihak Ketiga ditargetkan Rp. 502.748.143 ribu realisasi Rp. 521.433.620 ribu (tercapai 103,72 %).
- Pendapatan ditargetkan sebesar Rp. 54.956.978 ribu realisasi Rp. 58.244.062 ribu (tercapai 105,98 %).
- Biaya ditargetkan sebesar Rp. 41.499.453 ribu realisasi Rp. 44.659.950 ribu (tercapai 107,62 %).
- Laba setelah pajak target Rp. 10.227.719 ribu realisasi Rp. 10.449.046 ribu (tercapai 102,16 %).

e. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) terdiri dari 1 Kantor Pusat, 1 Kantor Cabang, 12 Kantor Kas, dan 1 Pelayanan Keliling.

1. Kantor Pusat terletak di Jl. Letjend Suprpto No. 32 Temanggung
2. Kantor Cabang Magelang terletak di Jl. A. Yani No. 60 Magelang
3. Kantor Kas Temanggung terletak di Ruko No. 9 Jl. S Parman Temanggung
4. Kantor Kas Parakan terletak di Komplek Pasar Legi Parakan
5. Kantor Kas Ngadirejo terletak di Komplek Pasar Adiwiningun Ngadirejo
6. Kantor Kas Candiroto terletak di Komplek Kantor Kecamatan Candiroto
7. Kantor Kas Pingit terletak di Komplek Pasar Pingit
8. Kantor Kas Kranggan terletak di Jl. Raya Kranggan Komplek Pasar Kranggan
9. Kantor Kas Selopampang terletak di Komplek Pasar Selopampang
10. Kantor Kas Kedu terletak di Jl. Raya Kedu Komplek Pasar Kedu
11. Kantor Kas Gemawang terletak di Komplek Pasar Gemawang
12. Kantor Kas Tepusen terletak di Ruko Griyasa Mulia Kav A5 Jl. Kandangan- Kaloran Tepusen
13. Kantor Kas Kaloran terletak di Desa Kaloran Kecamatan Kaloran
14. Kantor Kas Wonoboyo terletak di Komplek Kantor Kecamatan Wonoboyo
15. Kegiatan Kas Diluar Kantor Keliling 3 meliputi wilayah Temanggung Kota

f. Jaringan Kerja dan Mitra Usaha

Dalam menjalankan usahanya PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) menjalin kerja sama dengan SKPD (Satuan Kerja Perangkat Daerah), sekolah-sekolah, bank-bank baik bank umum maupun BPR.

g. Kepemilikan

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) adalah milik Pemerintah Daerah Kabupaten Temanggung. Modal 100% dimiliki Oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Temanggung.

h. Keterkaitan

Tidak ada keterkaitan hubungan antara Pemegang Saham dengan Direksi, Pemegang Saham dengan Dewan Komisaris ataupun Direksi dengan Dewan Komisaris.

i. Sumber Daya Manusia

Komposisi Kepengurusan :

Komposisi Kepengurusan :

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| ➤ Komisaris Utama | : Ir. Kristri Widodo, M.Si. |
| ➤ Komisaris | : Dr. Henda Sumaryana, S.Sos, MT. |
| ➤ Direktur Utama | : Retno Nendra Wiarty, S.E., M.M. |
| ➤ Direktur Umum & Pemasaran | : Esti Wibowo, S.E. |

Jumlah pengurus dan pegawai seluruhnya adalah 100 orang dengan perincian sebagai berikut :

1. Pengurus dan Pegawai menurut status kepegawaian

✧ Dewan Komisaris	: 2 orang
✧ Pegawai tetap	: 58 orang
✧ Pegawai kontrak/ outsourcing	: <u>40 orang</u>
Jumlah	: 100 orang

2. Pengurus dan Pegawai menurut pendidikan

✧ Strata 3	: 1 orang
✧ Strata 2	: 2 orang
✧ Strata 1	: 65 orang
✧ Diploma III	: 9 orang
✧ SLTA	: 22 orang
✧ SLTP	: <u>1 orang</u>
Jumlah	: 100 orang

3. Pengurus dan Pegawai menurut jenis kelamin

✧ Laki-laki	: 72 orang
✧ Perempuan	: <u>28 orang</u>
Jumlah	: 100 orang

4. Formasi/Penempatan Pengurus dan Pegawai

Formasi/penempatan Pegawai dapat dilihat pada table berikut ini :

JABATAN	FORMASI	PENEMPATAN
Komisaris Utama	1	1
Komisaris	1	1
Direktur Utama	1	1
Direktur	1	1
Kepala Cabang	1	1
Kepala Bagian	5	5
Kepala Sub Bagian	22	22
Staf	53	53
Satpam	9	9
Pengemudi	3	3
Pesuruh	3	3

5. Pendidikan / Pelatihan Pegawai

Dalam rangka meningkatkan kualitas sumber daya manusia, pegawai PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) mengikuti pendidikan / pelatihan, seminar dan talkshow, baik yang diselenggarakan oleh PERBARINDO, PERBAMIDA maupun OJK dan dari lembaga swasta lainnya tentang Perbankan.

j. Kebijakan pemberian gaji dan fasilitas lain

Kebijakan pemberian gaji dan fasilitas lain bagi anggota Direksi, Dewan Komisaris dan Pegawai ditetapkan berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri No. 21 Tahun 2024 tentang Pengelolaan Bank Perekonomian Rakyat Milik Pemerintah Daerah dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah Milik Pemerintah Daerah, dan Keputusan Direksi No. 760.03/02/I/2022 Tentang Pedoman Pemberian Hak, Penghasilan Serta Penghargaan Kepada Dewan Pengawas, Direksi dan Karyawan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda).

Pemberian Tunjangan Hari Raya Tahun 2025 berdasarkan Keputusan Direksi No. 12/SK.Dir/PerumdaBP/III/2025 tentang Pemberian Tunjangan Hari Raya bagi Dewan Pengawas, Direksi dan Karyawan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda).

Pada akhir tahun 2025 bonus diberikan 1 (Satu) kali setahun dengan ketentuan bahwa pencapaian target laba melebihi rencana kerja, dan pemberiannya berdasarkan Keputusan Direksi No. 55/SK.Dir/BankTMG/XII/2025 tentang Penetapan Pemberian Bonus Kepada Pengurus dan Pegawai PT BPR Bank Temanggung (Perseroda).

Insentif diberikan kepada pengurus dan pegawai 2 (Dua) kali setahun pada bulan Juni dan Desember dengan ketentuan target laba melebihi rencana kerja pada periode semester ybs, dan pemberiannya berdasarkan Keputusan Direksi No. 54/SK.Dir/BankTMG/XII/ 2025 tentang pemberian insentif bagi Pengurus dan Pegawai PT BPR Bank Temanggung (Perseroda).

6. PERUBAHAN PENTING LAINNYA.

Tidak ada perubahan penting lainnya.

B. LAPORAN KEUANGAN

1. NERACA

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda)		
NERACA		
Per 31 Desember 2025		
Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024		
(Disajikan dalam rupiah kecuali dinyatakan lain)		
	2025	2024
	Rp	Rp
ASET		
Kas	3.747.799.000	6.382.715.800
Penempatan pada bank lain	236.735.141.338	201.831.882.244
Penyisihan penghapusan penempatan	(1.101.068.987)	(912.785.887)
Jumlah	239.381.871.351	207.301.812.157
Kredit yang diberikan	351.183.762.265	352.843.403.530
Penyisihan Kerugian	(12.938.224.145)	(11.695.586.369)
Jumlah	338.245.538.120	341.147.817.161
Agunan Yang Diambil Alih	-	-
Aset Tetap dan Inventaris	17.131.164.360	16.332.282.210
Akumulasi penyusutan	(9.353.863.069)	(8.357.293.804)
Jumlah	7.777.301.291	7.974.988.406
Aset Tidak Berwujud	5.087.500	7.862.500
Aset lain-lain	2.348.287.866	2.995.682.145
Jumlah Aset	587.758.086.128	559.428.162.369
KEWAJIBAN DAN EKUITAS		
KEWAJIBAN		
Kewajiban segera lainnya	1.872.046.660	2.067.475.136
Simpanan	492.687.832.733	473.772.011.774

Simpanan Dari Bank Lain	28.745.787.270	18.912.143.943
Kewajiban lain-lain	1.631.677.917	2.893.487.352
Jumlah Kewajiban	524.937.344.580	497.645.118.205
EKUITAS		
Modal		
Modal Disetor	50.000.000.000	50.000.000.000
Tambahan Modal Belum Disetor	(26.338.601.542)	(26.338.601.542)
Modal Sumbangan	-	-
Jumlah	22.661.398.458	22.661.398.458
Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
Laba Rugi Yang Belum Direalisasi	-	-
Ekuitas (Tambahan Aset Tax Amnesty)	26.500.000,00	26.500.000,00
Saldo Laba		
Cadangan Umum	15.013.419.395	13.999.324.185
Cadangan Tujuan	13.670.377.322	13.954.869.416
Belum Ditentukan Penggunaannya	10.449.046.373	10.140.952.104
Jumlah	39.159.343.090	38.121.645.706
Jumlah Ekuitas	62.820.741.548	61.783.044.164
Jumlah Kewajiban Dan Ekuitas	587.758.086.128	559.428.162.369

2. LABA RUGI

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda)
LAPORAN LABA RUGI
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024
(Disajikan dalam rupiah kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
	Rp	Rp
Pendapatan dan Beban Operasional		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	50.470.362.523	49.087.874.231
Provisi	937.706.748	1.071.117.724
Biaya Transaksi	-	-
Total	51.408.069.271	50.158.991.955
Beban Bunga	(17.635.735.037)	(17.596.928.593)
Pendapatan Bunga - Neto	33.772.334.234	32.562.063.362
Pendapatan Operasional Lainnya	5.867.951.735	3.083.774.704
Jumlah Pendapatan Operasional	39.640.285.969	35.645.838.066
Beban penyisihan kerugian/penyusutan		
Beban penyisihan kerugian kredit	(4.552.868.212)	(3.282.086.319)
Beban penyisihan kerugian tab/dep/sertifikat dep.	(645.331.611)	(329.318.764)

Beban penyusutan aset tetap & tidak berwujud	(999.344.266)	(841.595.540)
Beban Pemasaran	(1.454.591.913)	(1.211.382.106)
Beban Adminitrasi dan Umum	(19.153.726.534)	(17.810.587.455)
Jumlah Beban Operasional	(26.805.862.536)	(23.474.970.184)
Laba (Rugi) Operasional	12.834.423.433	12.170.867.882
Pendapatan dan Beban Non-Operasional		
Pendapatan non-operasional	968.041.241	1.125.058.534
Beban non-operasional	(218.352.876)	(189.491.754)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non-Operasional	749.688.365	935.566.780
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan	13.584.111.797	13.106.434.662
Taksiran Pajak Penghasilan	(3.135.065.424)	(2.965.482.558)
Laba (Rugi) Neto	10.449.046.373	10.140.952.104

3. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Modal		Dana Setoran Modal-Ekuitas	Laba/Rugi Yang Belum Direalisasi	Ekuitas Tax Amnesty	Saldo Laba			CSR	Jumlah
					Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Belum Ditentukan		
Saldoper 31Des2023	23.661.398.458	-	-	26.500.000,00	12.981.826.027	13.026.280.795	9.730.433.895	-	59.426.439.176
Alokasi									
Tambahan Modal Belum Disetor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Setoran Pemda	-	-	-	-	-	-	(5.351.738.642)	-	(5.351.738.642)
Cadangan Umum	-	-	-	-	-	-	(973.043.390)	-	(973.043.390)
Cadangan Tujuan	-	-	-	-	-	-	(973.043.390)	-	(973.043.390)
Dana Kesejahteraan Karyawan	-	-	-	-	-	-	(973.043.390)	-	(973.043.390)
Jasa Produksi	-	-	-	-	-	-	(778.434.712)	-	(778.434.712)
Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (CSR)	-	-	-	-	-	-	(291.913.017)	-	(291.913.017)
Tantiem	-	-	-	-	-	-	(348.217.356)	-	(348.217.356)
Pembentukan/penggunaan cadangan	-	-	-	-	973.043.390	973.043.390	-	-	1.946.086.779
Laba(Rugi)periode berjalan	-	-	-	-	-	-	10.140.952.104	-	10.140.952.104
Saldoper 31Des2024	23.661.398.458	-	-	26.500.000,00	13.954.869.416	13.999.324.185	10.140.952.104	-	61.783.044.164
Alokasi									
Dana Setoran Modal-Ekuitas	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SetoranPemda	-	-	-	-	-	-	(5.577.523.657)	-	(5.577.523.657)
CadanganUmum	-	-	-	-	-	-	(1.014.095.210)	-	(1.014.095.210)
CadanganTujuan	-	-	-	-	-	-	(1.014.095.210)	-	(1.014.095.210)
DanaKesejahteraan Karyawan	-	-	-	-	-	-	(1.014.095.210)	-	(1.014.095.210)
JasaProduksi	-	-	-	-	-	-	(811.276.168)	-	(811.276.168)
Tanggung JawabSosial Perusahaan (CSR)	-	-	-	-	-	-	(304.228.563)	-	(304.228.563)
Tantiem	-	-	-	-	-	-	(405.638.084)	-	(405.638.084)
Pembentukan/peng gunaancadangan	-	-	-	-	(284.492.094)	1.014.095.210	-	-	729.603.116
Laba(Rugi)periodeb erjalan	-	-	-	-	-	-	10.449.046.373	-	10.449.046.373
Saldoper 31Des2025	23.661.398.458	-	-	26.500.000,00	13.670.377.322	15.013.419.395	10.449.046.373	-	62.820.741.548

4. LAPORAN ARUS KAS

PT BPR BANK TEMANGGUNG (Perseroda)

LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

(Disajikan dalam rupiah kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
	Rp	Rp
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Penerimaan pendapatan bunga	50.470.362.522	49.087.874.231
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	937.706.748	1.071.117.724
Penerimaan beban klaim asuransi	222.888.865	924.303.301
Pendapatan operasional lainnya	5.867.951.735	3.083.774.704
Pembayaran beban bunga	(17.635.735.037)	(17.596.928.593)
Beban gaji dan tunjangan	(16.171.608.247)	(14.975.172.647)
Beban umum dan administrasi	(3.338.223.044)	(3.025.696.364)
Beban operasional lainnya	(7.296.031.246)	(5.474.101.174)
Pendapatan non operasional lainnya	2.158.971.347	651.361.498
Beban non operasional lainnya	(441.241.741)	(640.098.020)
Pembayaran pajak penghasilan		
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban		
Penurunan/(kenaikan) atas aset operasional:		
Penempatan pada bank lain	(34.903.259.094)	(1.236.459)
Kredit yang diberikan	2.902.279.041	(1.320.310.078)
Aset lain-lain	218.542.227	190.891.006
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	(1.703.519.650)	(10.596.814.241)
Kenaikan/(penurunan) atas liabilitas operasional:		

Liabilitas segera	30.107.648	(2.110.251.255)
Tabungan	6.283.773.797	19.952.228.172
Deposito	12.632.047.162	(6.935.393.400)
Simpanan dari bank lain	9.833.643.327	377.882.235
Pinjaman yang diterima		-
Liabilitas imbalan kerja	180.000.000	(50.000.000)
Liabilitas lain-lain	(1.291.858.471)	(384.806.244)
Kas neto yang diperoleh dari aktivitas operasional	8.956.797.890	12.228.624.398
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	(798.882.150)	(1.920.962.401)
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	-	
Pembelian/penjualan surat berharga	-	
Pembelian/penjualan penyertaan modal	-	
Penyesuaian lainnya	999.344.266	835.626.636
Arus kas neto dari aktivitas investasi	200.462.116	(1.085.335.765)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Pembayaran dividen	-	
Penyesuaian lainnya	(12.854.508.680)	(11.160.347.882)
Arus kas neto dari aktivitas pendanaan	(12.854.508.680)	(11.160.347.882)
Peningkatan/penurunan arus kas Kas dan setara kas awal periode	(3.697.248.675)	(17.059.249)
Kas dan setara kas awal periode	21.915.244.068	21.932.303.317
Kas dan setara kas akhir periode	18.217.995.394	21.915.244.068

C. OPINI AKUNTAN PUBLIK

Laporan keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) per 31 Desember 2025 diaudit oleh Kantor Akuntan Publik “Ruchendi, Mardjito, Rushadi & REKAN”. Dan laporan hasil audit akuntan ditandatangani oleh WIDJOJO KUSUMO,Akt., CPA.

Menurut opini Akuntan Publik, laporan keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat.

D. INFORMASI LAIN

1. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi

Laporan keuangan Bank berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK EP) yang dijabarkan lebih lanjut dalam Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat yang diterbitkan oleh Bank Indonesia bekerjasama dengan Ikatan Akuntan Indonesia dan berlaku mulai 1 Januari 2025. Laporan keuangan dijabarkan dalam mata uang rupiah penuh.

➤ Kebijakan Akuntansi

● Kas

Laporan Arus Kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung yang menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Kas dan setara kas terdiri dari kas, penempatan pada bank lain yang jatuh tempo dalam waktu 3 bulan atau kurang sejak tanggal penempatan.

● Aset Tetap dan Inventaris

Tata cara penyusutan maupun penghapusan atas aset tetap yang dimiliki bank berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP).

Dalam hal aset tetap dan inventaris yang diperoleh melalui pembelian secara tidak tunai, maka biaya perolehan aset tetap adalah setara dengan nilai tunai pada saat tanggal pengakuan. Aset tetap dan inventaris yang diperoleh dari sumbangan pemilik diakui sebagai bagian modal sumbangan. Sedangkan untuk aset tetap dan inventaris yang diperoleh bukan dari sumbangan pemilik dan diperoleh dari undian berhadiah diakui sebagai Pendapatan Non – operasional.

Penyusutan aset tetap dihitung dengan metode garis lurus.

Perolehan aset melalui sewa pembiayaan (financial lease) merupakan aset tetap dan inventaris yang diperoleh melalui sewa (lease) apabila sewa tersebut merupakan sewa pembiayaan dan harus memenuhi syarat agar dapat diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Biaya perolehan aset tetap yang diperoleh melalui sewa adalah nilai tunai dari seluruh pembayaran sewa ditambah nilai residu (harga opsi) yang harus dibayar pada akhir masa sewa.

Aset tetap dan inventaris disajikan berdasarkan nilai perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai (jika ada). Surplus Revaluasi Aset Tetap disajikan sebagai pos tersendiri dalam ekuitas. Aset tetap dan inventaris yang

berasal dari sewa pembiayaan disajikan tersendiri dalam pos Aset Tetap dan Inventaris. Kewajiban Sewa Pembiayaan disajikan dalam Pinjaman Yang Diterima.

- **Pendapatan dan Beban Bunga**

Bank mengakui pendapatan bunga atas dasar accrual, sedangkan biaya bunga didasarkan atas dasar accrual. Pendapatan bunga atas aset produktif yang lancar diakui atas dasar akrual. Bunga atas aset produktif “Non Performing” yang belum diterima dilaporkan dalam komitmen kontijens

- **Imbalan Kerja**

Bank belum menerapkan SAK EP tentang “Imbalan Kerja” yang mengharuskan Bank mengakui biaya atas seluruh imbalan kerja yang menjadi hak pekerja akibat dari jasa yang diberikan kepada bank selama periode pelaporan.

- ✓ Sebagai kewajiban , setelah dikurangi jumlah yang telah dibayar baik secara langsung kepada pekerja atau sebagai kontribusi kepada dana imbalan kerja. Jika pembayaran kontribusi melebihi kewajiban yang timbul dari jasa sebelum tanggal pelaporan, maka entitas harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset dibayar dimuka yang akan mengurangi pembayaran masa datang atau sebagai pengembalian kas.
- ✓ Sebagai beban, kecuali bab lain mensyaratkan biaya tersebut diakui sebagai bagian biaya perolehan suatu aset seperti persediaan atau aset tetap.

2. Penjelasan Pos-Pos Laporan Keuangan

a. Transaksi Hubungan Istimewa

➤ ASET

Aset adalah sumber daya yang dikuasai BPR sebagai akibat dari peristiwa masa lalu dan diharapkan menjadi sumber perolehan manfaat ekonomi di masa depan. Pos-pos aset yang dimiliki oleh PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) adalah sebagai berikut :

- **Kas**

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Dalam pengertian kas termasuk kas besar dan kas kecil. Mata uang yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain. Transaksi kas diakui sebesar nilai nominal. Penetapan atas perhitungan kas minimal dan maksimal adalah berdasarkan SK No. 190.01/36/VIII/2023 Tentang ketentuan persediaan kas minimal dan maksimal yang tersedia di brangkas PT BPR Bank Temanggung (Perseroda). Adapun ketentuannya adalah sebagai berikut :

Kas minimal Kantor Pusat Rp. 1.000.000.000,00 (Satu miliar rupiah) dan kas maksimal sebesar Rp. 4.000.000.000,00 (Empat miliar rupiah).

Kas minimal di Teller sebesar Rp. 10.000.000,00 (Sepuluh juta rupiah) dan kas maksimal Rp. 1.000.000.000,00 (Satu miliar rupiah)

Kas minimal di Kantor Kas sebesar Rp. 5.000.000,00 (Lima juta rupiah) dan dan kas maksimal Rp. 500.000.000,00 (Lima ratus juta rupiah)

Kas minimal Kantor Cabang Magelang sebesar Rp. 50.000.000,00 (Lima puluh juta rupiah) dan kas maksimal Rp. 500.000.000,00 (Lima ratus juta rupiah)

	PER 31 DES 2025	PER 31 DES 2024
	Rp	Rp
Saldo	3.747.799.000	6.382.715.800

- **Pendapatan bunga yang akan diterima**

Pendapatan bunga yang akan diterima merupakan pendapatan bunga BPR dari kredit dengan kualitas lancar (performing) serta penempatan pada bank lain yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya (accrual basis). Pendapatan bunga atas kredit yang diklasifikasikan sebagai non lancar (Non Performing) tidak diakui dalam akun sampai saat diterimanya pembayaran. Bunga atas kredit “Non Performing” di masukkan dalam rekening administrasi.

Penempatan pada bank lain untuk bank konvensional giro, tabungan, dan deposito diakui secara accrual, sedangkan penempatan pada Bank syariah giro (wadi'ah), tabungan (mudharabah) diakui secara kas deposito dan deposito diakui secara accrual.

PENDAPATAN BUNGA YANG MASIH HARUS DITERIMA

	PER 31 DES 2025	PER 31 DES 2024
	Rp	Rp
Saldo	2.054.470.685	2.341.376.632

PENDAPATAN BUNGA YANG MASIH AKAN DITERIMA ABA

	PER 31 DES 2025	PER 31 DES 2024
	Rp	Rp
Saldo	1.298.791	2.275.020

- **Kredit Yang Diberikan-Provisi.**

Provisi diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga. Dalam rangka pemberian kredit PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) tidak menerapkan atau melakukan biaya transaksi. Amortisasi provisi dilakukan tanpa memperhatikan apakah kredit termasuk performing atau non-performing.

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) melakukan amortisasi untuk semua plafon kredit yang diberikan tanpa terkecuali.

a. Jenis Kredit

	2025	2024
	Rp	Rp
Kredit Pegawai	208.240.317.309	224.141.022.448
Kredit Pasar	76.625.180.193	79.453.252.973
Kredit PPPK	43.772.937.216	31.262.905.894
Kredit Umum	11.093.042.715	12.043.981.771
Kredit Umum 6	6.416.926.221	7.090.101.392
Kredit Pegawai Sertifikasi	1.446.508.015	-
Selisih Flat Vs EIR	4.477.772.112	-
Jumlah Kredit yang Diberikan	352.072.683.780	353.991.264.478
Provisi dan Administrasi	(888.921.515)	(1.147.860.948)
Jumlah Kredit - provisi administrasi	351.183.762.265	352.843.403.530
CKPN Kredit	12.938.224.145	11.695.586.369
Jumlah Kredit yang Diberikan - Bersih	338.245.538.120	341.147.817.161

b. Jenis Penggunaan Kredit

	2025	2024
	Rp	Rp
Modal kerja	58.616.556.308	61.115.293.534
Investasi	14.462.756.930	12.514.323.130
Konsumsi	278.993.370.543	280.361.647.814
Jumlah Kredit yang Diberikan	352.072.683.780	353.991.264.478
Provisi dan Administrasi		

	(888.921.515)	(1.147.860.948)
Jumlah Kredit - Provisi administrasi	351.183.762.265	352.843.403.530
CKPN	(12.938.224.145)	(11.695.586.369)
Jumlah Kredit yang Diberikan - Bersih	338.245.538.120	341.147.817.161

c. Jangka Waktu

	2025	2024
	Rp	Rp
1 - 2 Tahun	24.571.306.885	26.275.906.878
3 - 5 Tahun	114.151.177.997	113.931.905.760
Lebih dari 5 tahun	213.350.198.898	213.783.451.841
Jumlah Kredit yang Diberikan	352.072.683.780	353.991.264.478
Provisi dan Administrasi	(888.921.515)	(1.147.860.948)
Jumlah Kredit - Provisi administrasi	351.183.762.265	352.843.403.530
CKPN	(12.938.224.145)	(11.695.586.369)
Jumlah Kredit yang Diberikan - Bersih	338.245.538.120	341.147.817.161

d. Kolektibilitas

	2025		2024	
	%	Rp	%	Rp
Lancar	88,50%	311.567.281.637	89,24%	315.889.066.507
Dalam pengawasan	6,16%	21.696.916.292	5,82%	20.602.862.165
Kurang Lancar	0,24%	861.221.900	0,32%	1.129.169.472
Diragukan	0,48%	1.679.282.998	0,40%	1.413.180.499
Macet	4,62%	16.267.980.953	4,23%	14.956.985.835
Jumlah	100,00%	352.072.683.780	100,00%	353.991.264.478

e. Hubungan

	2025	2024
	Rp	Rp
Pihak Terkait	-	-
Pihak Lain	352.072.683.780	353.991.264.478
Jumlah Kredit yang Diberikan	352.072.683.780	353.991.264.478
Provisi Administrasi	(888.921.515)	(1.147.860.948)
Jumlah setelah dikurangi Provisi administrasi	351.183.762.265	352.843.403.530
CKPN	(12.938.224.145)	(11.695.586.369)
Jumlah Kredit yang Diberikan - Bersih	338.245.538.120	341.147.817.161

- **Penempatan Pada Bank Lain (Giro, Tabungan, Deposito dan Sertifikat Deposito).**

Penempatan pada Bank lain adalah penempatan/tagihan atau simpanan milik BPR pada bank lain dengan maksud untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional, dalam rangka memperoleh penghasilan, dan sebagai secondary reserve. Penempatan pada Bank Lain terdiri dari tabungan pada bank lain. Deposito pada bank lain dan giro pada bank umum.

Giro pada Bank Umum adalah rekening giro BPR pada bank umum dalam mata uang rupiah dengan tujuan untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional. Giro merupakan simpanan BPR pada bank umum yang penarikannya dapat dilakukan setiap saat dengan menggunakan cek, bilyet giro, sarana perintah pembayaran lain atau dengan cara pemindah-bukuan.

Tabungan pada Bank Lain adalah rekening tabungan BPR pada bank umum dan BPR lain dalam mata uang rupiah dengan tujuan untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional.

Tabungan merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, tetapi tidak dapat ditarik dengan cek, bilyet giro, atau alat lain yang dapat dipersamakan dengan itu. Penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas tabungan tersebut disajikan sebagai pengurang

(offsetting account) dari tabungan tersebut (jika ada penurunan nilai atau kemungkinan kerugian).

Deposito pada Bank Lain adalah penempatan dana BPR pada bank umum dan pada BPR lain dalam bentuk deposito berjangka dengan tujuan untuk memperoleh penghasilan. Deposito merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan pada waktu tertentu menurut perjanjian antara BPR dan bank yang bersangkutan. Deposito terdiri dari deposito yang berjangka waktu dan deposito on call. Deposito on call adalah deposito yang berjangka waktu relatif singkat dan dapat ditarik sewaktu- waktu dengan pemberitahuan sebelumnya. Penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas deposito tersebut disajikan sebagai pengurang (offsetting account) dari deposito tersebut.

Sertifikat Deposito pada Bank Umum adalah penempatan dana BPR dalam bentuk deposito yang sertifikat bukti penyimpanannya dapat dipindahtangankan dengan tujuan memperoleh penghasilan. Sertifikat deposito merupakan simpanan BPR pada bank umum dalam bentuk deposito yang sertifikat bukti penyimpanannya dapat dipindahtangankan. Bunga sertifikat deposito dihitung dengan cara diskonto, yaitu selisih antara nominal deposito dengan jumlah uang yang disetor. Penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas sertifikat deposito tersebut disajikan sebagai pengurang (offsetting account) dari deposito tersebut.

Jenis Penempatan	2025		
	Jangka Waktu	Tingkat	Jumlah
	(Bulan)	at Bunga	
		%	Rp
Giro :			
- PT. BNI Cab. Temanggung - 100.10.00003		1,25%	38.331.805
- PT. Danamon Cab. Temanggung - 100.10.00002		1,25%	423.629.553
- PT. BRI Cab. Temanggung - 100.10.00001		1,5%	11.568.508.712
- PT. Bank Jateng Temanggung - 100.10.00004		1,20%	849.978.578
- PT. Bank Mandiri Temanggung		4%	1.402.938.895
- PT. Danamon Cab. Temanggung		0,01%	186.808.850
Tabungan			
- PT. Bank Jateng Temanggung - 100.20.00004		1,25%	26.553.459.672
- PT. Bank Mandiri Cab. Temanggung - 100.20.000013		4,75%	1.056.811.353
- PT. Bank Jateng Cab. Ngadirejo - 100.20.00009		1,25%	980.055.053
- PT. Bank Mandiri Cab. Temanggung -		2,15%	347.090.051

100.20.00002			
- PT. Bank Mandiri Cab. Magelang - 200.20.00003	1,05%	1.693.655.672	
- PT. Bank Mandiri Cab. Parakan - 100.20.00001	2,15%	4.434.442.109	
- PT. Bank Jateng Parakan - 100.20.00010	1,25%	615.278.222	
- PT. Bank Jateng Rejowinangun Mgl - 200.20.00005	1,25%	1.486.083.934	
- PT Bank Mandiri Cab. Temanggung - 100.20.00015	2,00%	151.818.341.403	
- PT. Bank BII Cab. Magelang - 200.20.00001	3,00%	149.876.503	
- PT. Bank Jateng Kranggan - 100.20.00007	2,00%	82.459.133	
- PT. BPR Bank Pasar 69 Magelang - 100.20.00005	4,00%	48.034.934	
- PT. Bank BNI Cabang Temanggung - 100.20.00003	1,75%	157.674.086	
- PT. Bank Jateng Rejowinangun - 200.20.00002	1,25%	294.682.820	
- PT Bank Syariah Indonesia	1,00%	17.000.000	

Deposito

- PT. Bank Jateng Temanggung - 100 20.00199	1 bulan	4,50%	15.000.000.000
- ABA BANK DANAMON IV	1 bulan	4,25%	5.000.000.000
- PT. BPR Delta Artha Perseroda 100.30.00192	1 bulan	6%	2.000.000.000
- PT BPR Bank Daerah Pati Perseroda - 100.30.000194	3 bulan	5,5%	2.000.000.000
- PT. BPR Bank Jombang Perseroda 100.30.00189	1 bulan	6%	2.000.000.000
- ABA BANK DANAMON VI	1 bulan	4,25%	2.000.000.000
- PT. BPR Bank Wonosobo Perseroda 100.35.00001	3 bulan	5,25%	1.000.000.000
- Perumda BPR Bank Brebes 100.30.00139	6 bulan	6%	1.000.000.000
- PT BPR Bank Wonosobo Perseroda - 100.30.00200	12 bulan	6%	1.000.000.000
- Perumda BPR Bank Brebes-1003000204	6 bulan	6,25%	1.000.000.000
- PT. BPR Bank Tegal Gotong Royong 100.30.00198	6 bulan	6%	500.000.000
- PT. Bank Jateng Temanggung - 100 30.00001	1 bulan	3,5%	30.000.000

Jumlah Penempatan Pada Bank Lain

236.735.141.338

Pembentukan CKPN

(1.101.068.987)

Jumlah Penempatan Pada Bank Lain - Bersih

235.634.072.351

● Kredit

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara BPR dan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam (debitur) untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga.

Kredit harus memiliki 6 unsur antara lain :

- a. Persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam.
- b. Aktivitas pemberian pinjaman atau tagihan sebesar plafon yang disepakati.
- c. Jangka waktu tertentu.
- d. Pendapatan berupa bunga.
- e. Resiko kecuali kredit channeling
- f. Jaminan dan atau agunan.

Jenis kredit menurut penggunaannya yang ada di PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) adalah Kredit MODAL KERJA, KREDIT INVESTASI dan KREDIT KONSUMSI.

Jenis kredit menurut kualitas terdiri dari Kredit Performing yaitu dengan kualitas Lancar (L), Dalam Pengawasan Khusus (DPK) dan Kredit Non-Performing yaitu kredit dengan kualitas Kurang Lancar (KL), kualitas diragukan (D) dan kualitas Macet (M).

Penetapan suku bunga pinjaman kredit pegawai berdasarkan SK Direksi No. 56/SK.Dir/PerumdaBP/IX/2024 adalah sebagai berikut :

No	Jangka Waktu pinjaman	Suku Bunga	Provisi	Keterangan
1	1 s.d 180 bulan	0,62 % / bulan	0 % dari plafon pinjaman	Flat
2	1 s.d 180 bulan	8,5 % /Tahun	0 % dari plafon pinjaman	Anuitas

Penetapan suku bunga pinjaman kredit umum dan pasar berdasarkan SK Direksi No. 57/SK.Dir/PerumdaBP/IX/2024 adalah sebagai berikut :

No	Jenis Kredit	Perhitungan Bunga	Tingkat Suku Bunga	Keterangan
1	Kredit Umum & Pasar	Flat/bulan	0,8 % s.d 1,50 %	Plafon < Rp. 25 juta
			0,8 % s.d 1,50 %	Plafon ≥ Rp. 25 juta
			0,8 % s.d 1,50 %	Plafon ≥ Rp. 50 juta
			0,8 % s.d 1,50 %	Jaminan Cash Collateral
		Turun/bulan	1,50 % s.d 2,00 %	Plafon < 1 Milyar
			1,25 % s.d 1,50 %	Plafon ≥ 1 milyar
			1,25 % s.d 2,00 %	Jaminan Cash Collateral

	TAP*/bulan	1,75 % s.d 2,50 % 1,30 % s.d 2,00 % 1,25 % s.d 2,00 % 15,00% s.d 20,00%	Plafon ≤ Rp. 50 juta Plafon > Rp. 50 juta Jaminan Cash Collateral
	Anuitas/tahun		

Selain Kredit diatas PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) juga menjalankan Kredit Channeling yang dananya berasal dari pemerintah kabupaten Temanggung. Adapun kredit channeling yang ada untuk saat ini adalah channeling ternak dan channeling koperasi. Perumda BPR BankPasar Kabupaten Temanggung tidak menanggung resiko atas kredit dan untuk tugas tersebut BPR menerima jasa berupa fee atau bagian bunga. Penerusan kredit channeling tidak diakui sebagai kredit yang diberikan tetapi dicatat di rekening administratif (off balance sheet) dan diungkapkan pada catatan atas laporan keuangan.

Jumlah kredit channeling yang disalurkan posisi 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp. 1.151.238.320

Pendapatan bunga dalam penyelesaian untuk bunga kredit yang diberikan sebesar Rp. 12.195.376.433

SedangkanAktiva produktif yang dihapusbukukan sebesar Rp.98.779.535

- **Agunan Yang Diambil Alih.**

Agunan yang diambil alih adalah aset yang diperoleh BPR, baik melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR. Agunan kredit yang diserahkan debitur kepada BPR dapat dibagi :

Penyelesaian kredit (Agunan Yang Diambil Alih)

1. Perjanjian kredit antara BPR dengan debitur selesai.
2. BPR tidak berhak atas tambahan pembayaran jika nilai agunan yang diambil alih lebih rendah dibandingkan nilai kredit yang diselesaikan.

BPR tidak berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada debitur jika nilai agunan yang diambil alih lebih tinggi dibandingkan nilai kredit yang diselesaikan.

- **Proses penyelesaian kredit**

Perjanjian kredit antara BPR dan Debitur tidak berakhir ketika agunan dikuasai oleh BPR. BPR berhak atas tambahan pembayaran jika nilai agunan lebih rendah dibandingkan nilai kredit yang diselesaikan. BPR berkewajiban untuk

melakukan pembayaran kepada debitur jika nilai agunan lebih tinggi dibandingkan nilai kredit yang diselesaikan.

● **Aset Tetap dan Inventaris**

Aset Tetap dan Inventaris adalah aset berwujud yang :

- 1) Dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif
- 2) Diharapkan akan digunakan lebih dari satu periode.

Aset tetap dan inventaris disajikan berdasarkan nilai perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai (jika ada).

	Saldo 31 Desember 2024 Rp	Mutasi Tahun 2025		Saldo 31 Desember 2025 Rp
		Penambahan Rp	Pengurang an Rp	
Biaya perolehan				
Tanah & Gedung	8.488.788.702	133.721.000	-	8.622.509.702
Kendaraan	2.588.765.000	73.500.000	-	2.662.265.000
Inventaris Kel 1	2.465.324.343	259.189.000	-	2.724.513.343
Inventaris Kel 2	2.789.404.165	332.472.150	-	3.121.876.315
Jumlah	16.332.282.210	798.882.150	-	17.131.164.360

	Saldo 31 Desember 2024 Rp	Mutasi Tahun 2025		Saldo 31 Desember 2025 Rp
		Penambahan Rp	Pengura ngan Rp	
Akumulasi penyusutan				
Gedung	2.555.174.411	346.907.569	-	2.902.081.979
Kendaraan	1.711.017.082	255.248.763	-	1.966.265.845
Inventaris Kel 1	2.124.366.662	188.938.249	-	2.313.304.912
Inventaris Kel 2	1.966.735.648	205.474.684	-	2.172.210.333
Jumlah	8.357.293.804	996.569.265	-	9.353.863.069
Jumlah tercatat	7.974.988.406			7.777.301.291

- **Aset Tidak Berwujud**

Aset Tidak Berwujud adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik.

Aset tidak berwujud dapat diperoleh secara eksternal melalui perolehan secara terpisah dan pertukaran aset, atau dihasilkan secara internal. Aset tidak berwujud hanya dapat diakui apabila berasal dari eksternal. Sedangkan biaya penelitian dan pengembangan yang terkait dengan upaya menghasilkan aset tidak berwujud secara internal tidak dapat diakui sebagai aset tidak berwujud, kecuali merupakan bagian dari perolehan aset lain. Pada PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) yang termasuk compu tidak berwujud comput program computer.

	Saldo			Saldo
	31 Desember	Mutasi Tahun 2025		31 Desember
	2024	Penam baha n	Pengur angan	2025
	Rp	Rp	Rp	Rp
Biaya perolehan				
Aset tak berwujud	184.149.000	-	-	184.149.000
Jumlah	184.149.000	-	-	184.149.000
Akumulasi penyusutan				
Aset tak berwujud	176.286.500	2.775.000	-	179.061.500
Jumlah	176.286.500	2.775.000	-	179.061.500
Jumlah Tercatat	7.862.500			5.087.500

- **Aset Lain-lain**

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri.

Yang termasuk dalam Aset lain –lain adalah Pajak dibayar dimuka, sewa dibayar dimuka dan Materai

	2025	2024
	Rp	Rp
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima		
Pendapatan Bunga Kredit	2.054.470.685	2.341.376.632
Pendapatan BYAD ABA	1.298.791	2.275.020
Beban Dibayar Dimuka Kredit	5.992.000	12.650.000
Piutang Persh Asuransi	104.870.747	367.044.804
Collateral Deposit Zipay	-	175.000.000
Sewa Dibayar Dimuka	172.693.116	92.850.958
Materai Cabang	880.000	2.380.000
Materai Pusat	5.170.000	-
Beban dibayar dimuka yang di amortisasi	2.912.528	2.104.731
Jumlah Aktiva Lain-Lain	2.348.287.866	2.995.682.145

➤ **KEWAJIBAN**

Kewajiban adalah utang masa kini BPR yang timbul dari peristiwa masa lalu dan penyelesaiannya diharapkan mengakibatkan arus keluar dari sumber daya milik BPR yang mengandung manfaat ekonomi. Pos-pos kewajiban yang umum dimiliki oleh BPR adalah sebagai berikut :

● **Kewajiban Segera**

Kewajiban segera adalah kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

	2025	2024
	Rp	Rp
Pajak Penghasilan Pasal 21	153.523.394	426.576.289
Pajak Penghasilan Pasal 4 (2) Tab & Dep	261.085.979	251.158.077
Kewajiban PPh Pasal 23	12.747.386	10.512.794
Pajak Penagihan Kredit	1.864.441	1.882.375
Kewajiban Lain SGR Dibayar (US)	100.476.962	190.539.021
Hutang bunga	458.160.189	457.032.908
Hutang Bunga ABP	495.736.513	369.934.867
Hutang pajak	388.451.796	359.838.805
Jumlah	1.872.046.660	2.067.475.136

- **Simpanan**

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar Bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

a) Tabungan

	2025		2024	
	Tingkat bunga	Jumlah	Tingkat Bunga	Jumlah
		Rp		Rp
Tabungan Simpati	1,0%	115.317.803.521	1,0%	124.868.065.816
Tabungan Pasar	0,5%	109.743.189.716	0,5%	95.151.700.076
Tabungan Berencana	4,0%	61.102.331.227	4,0%	59.850.805.349
Tabunganku	0,5%	3.845.739.534	0,5%	4.576.196.113
Tabungan Ku Cabang	0,5%	2.273.284.328	0,5%	1.790.804.407
Tabungan Simpel	0,5%	497.798.678	0,5%	269.748.230
Tabungan Umum	0,5%	89.816.093	0,5%	96.245.772
Tabungan Simpel Cabang	0,5%	27.952.409	0,5%	9.743.875
Tabungan Tara	0,5%	8.810.733	0,5%	9.261.107
Tabungan Pegawai	0,5%	2.434.332	0,5%	2.816.030
Jumlah		292.909.160.571		286.625.386.774

	2025	2024
	Rp	Rp
Tabungan berdasarkan keterkaitan:		
Pihak terkait	2.911.725.372	2.365.453.799
Pihak tidak terkait	289.997.435.199	284.259.932.975
Jumlah	292.909.160.571	286.625.386.774

b) Deposito

<u>Jangka waktu</u>	<u>2025</u>		<u>2024</u>	
	<u>Tingkat bunga</u>	<u>Jumlah</u>	<u>Tingkat bunga</u>	<u>Jumlah</u>
	%	Rp	%	Rp
Deposito Umum I				
1 bulan	3,25%	62.846.500.000	3,5%	50.568.500.000
3 bulan	3,75%	30.163.092.162	4%	38.132.125.000
6 bulan	4,50%	30.748.000.000	4,5%	24.453.000.000
12 bulan	4,75%	76.021.080.000	5%	73.993.000.000
Jumlah		199.778.672.162		187.146.625.000

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
Deposito berdasarkan keterkaitan:		
Pihak terkait	2.975.000.000	3.280.000.000
Pihak tidak terkait	196.803.672.162	183.866.625.000
Jumlah	199.778.672.162	187.146.625.000
Total simpanan (Tabungan dan Deposito)	492.687.832.733	473.772.011.774

● **Simpanan dari Bank Lain**

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada Bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito.

	<u>Jk. Waktu bulan</u>	<u>Tingkat bunga (%)</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
			<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
Tabungan				
- PD BPR BKK Temanggung - 1002000001		1,0%	91.880.138	293.969.616
- PD BPR BKK Magelang - 2002000001		1,0%	153.907.132	118.174.327

Deposito

- PT BPR Bank Pasar 69 Magelang - 1003000067	1 bulan	5,0%	5.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPR Bank Sleman (Perseroda)	1 bulan	5,75%	3.000.000.000	-
- PT BPR Bank Pasar 69 Magelang - 1003000034	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPR Bank Klaten - 1003000040	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	2.000.000.000
- Perumda BPR Bank Magelang-100300062	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPR Bank Kebumen - 10033000061	1 bulan	5,25%	2.000.000.000	2.000.000.000
- Perumda BPR Bank Kulon Progo - 1003000065	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	1.000.000.000
- PT BPR Bank Bantul (Perseroda)	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	-
- PT BPR Bank Daerah Gunung Kidul (Perseroda)	1 bulan	5,25%	2.000.000.000	-
- PT BPR Bank Djoko Tingkir (Perseroda)	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	-
- PT BPR Bank Daerah Karanganyar (Perseroda)	1 bulan	5,0%	2.000.000.000	-
- PT BPR Danarakyat Sentosa - 100300063	1 bulan	5,5%	1.000.000.000	1.500.000.000
- PT BPR BKK Temanggung	3 bulan	5,0%	1.000.000.000	1.000.000.000
- PT BPR BKK Kota Magelang	1 bulan	5,0%	500.000.000	500.000.000
- PT BPR Bank Pasar 69 Magelang - 1003000068	1 bulan	5,0%	-	2.000.000.000
- PT BPR Hidup Arthagraha - 1003000066	1 bulan	6,3%	-	1.500.000.000
- Perumda BPR Bank Kulon Progo - 1003000064	1 bulan	5,5%	-	1.000.000.000
Jumlah Penempatan Oleh Bank Lain			28.745.787.270	18.912.143.943

● Dana Setoran Modal

Pada BPR berbentuk Perseroan Terbatas, modal disetor merupakan bagian dari modal ditempatkan yang telah disetor penuh oleh pemegang saham. Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non – kas. Pengeluaran saham dicatat sebesar nilai nominal yang bersangkutan. Apabila jumlah yang diterima lebih besar daripada nilai nominalnya, maka selisihnya dibukukan pada akun Agio Saham.

Penyajian modal dalam neraca harus dilakukan sesuai dengan ketentuan pada anggaran dasar BPR dan peraturan yang berlaku serta menggambarkan hubungan keuangan yang ada. Modal dasar, modal ditempatkan, modal disetor,

nilai nominal dan banyaknya saham untuk setiap jenis saham harus dinyatakan dalam neraca. Tambahan modal disetor disajikan dalam kelompok pos ekuitas. Modal sumbangan disajikan dalam kelompok pos ekuitas sesudah akun Tambahan Modal Disetor.

- **Kewajiban**

Dana Setoran Modal-Kewajiban (DSM-Kewajiban) adalah dana yang telah disetor secara riil ke rekening BPR di bank umum dan diblokir untuk tujuan penambahan modal dan belum dinyatakan telah memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku atau telah dinyatakan tidak memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku.

- **Pinjaman Subordinasi**

Pinjaman Subordinasi adalah pinjaman yang memenuhi syarat-syarat sebagai berikut:

1. Ada perjanjian tertulis antara BPR dan pemberi jaminan
2. Ada persetujuan terlebih dahulu dari Bank Indonesia
3. Tidak dijamin oleh BPR yang bersangkutan dan telah disetor penuh
4. Minimum berjangka waktu 5 tahun.
5. Pelunasan sebelum jatuh tempo harus mendapat persetujuan dari Bank Indonesia dan dengan pelunasan tersebut permodalan BPR tetap sehat.
6. Jika terjadi likuidasi, maka hak tagihnya berlaku paling akhir dari segala pinjaman yang ada.

Persyaratan tersebut dapat berubah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

- **Modal Pinjaman**

Modal pinjaman adalah pinjaman yang didukung oleh instrument atau warkat yang memiliki ciri-ciri sebagai berikut :

1. Tidak dijamin oleh BPR yang bersangkutan dan telah dibayar penuh
2. Tidak dapat dilunasi atau ditarik atas inisiatif pemilik, tanpa persetujuan Bank Indonesia
3. Mempunyai kedudukan yang sama dengan modal dalam hal jumlah kerugian BPR melebihi laba yang ditahan dan cadangan-cadangan yang termasuk modal inti, meskipun BPR belum dilikuidasi
4. Pembayaran bunga dapat ditangguhkan apabila BPR dalam keadaan rugi atau labanya tidak mendukung untuk membayar bunga tersebut.

- **Kewajiban Lain-lain**

Kewajiban lain-lain merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang tidak dapat digolongkan ke dalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos tersendiri.

	2025	2024
	Rp	Rp
- Titipan Dana CSR	692.471.481	835.374.348
- Kewajiban Imbalan Kerja	615.000.000	435.000.000
- Titipan lainnya	278.032.262	165.797.218
- Titipan Umum	25.116.252	23.397.045
- Titipan Kredit	17.664.048	12.000.815
- Titipan Kredit Nasabah OB	3.393.874	2.636.689
- Titipan Kredit Asuransi JP	-	1.415.867.337
- Titipan dana	-	3.413.900
Jumlah	1.631.677.917	2.893.487.352

● **Modal**

Modal Dasar adalah seluruh nilai nominal saham sesuai dengan Anggaran Dasar. Modal disetor adalah modal yang telah efektif diterima bank sebesar nilai nominal saham. Dasar pengaturan sesuai dengan:

1. SAK ETAP Bab 19 tentang Ekuitas
2. Undang-undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas
3. Peraturan perundang-undangan tentang perkoperasian
4. Ketentuan permodalan BPR

Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan :

- a. Jumlah uang yang diterima
- b. Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata
- c. Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal
- d. Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham
- e. Nilai wajar aset non-kas yang diterima. Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai appraisal tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyeter aset non-kas.

Penyajian modal dalam neraca harus dilakukan sesuai dengan ketentuan pada anggaran dasar BPR dan peraturan yang berlaku serta menggambarkan hubungan keuangan yang ada. Modal dasar, modal ditempatkan, modal disetor, nilai nominal dan banyaknya saham untuk setiap jenis saham harus dinyatakan dalam neraca.

Struktur kepemilikan modal seluruhnya dari Perumda Kabupaten Temanggung yaitu sebagai berikut :

	2025	2024
	Rp	Rp
Modal		
- Modal disetor	50.000.000.000	50.000.000.000
- Tambahan modal belum disetor	(26.338.601.542)	(26.338.601.542)
Jumlah	23.661.398.458	23.661.398.458

CADANGAN UMUM

	2025	2024
	Rp	Rp
Saldo awal	13.999.324.185	13.026.280.795
Alokasi laba setelah pajak tahun sebelumnya	1.014.095.210	973.043.389
Jumlah	15.013.419.395	13.999.324.185

CADANGAN TUJUAN

	2025	2024
	Rp	Rp
Saldo awal	13.954.869.416	12.981.826.027
Pembentukan Kekurangan CKPN Januari 2025	(1.298.587.305)	-
Alokasi laba setelah pajak tahun sebelumnya	1.014.095.210	973.043.389
Jumlah	13.670.377.322	13.954.869.416

SALDO LABA YANG BELUM DITENTUKAN PENGGUNAANNYA
(LANJUTAN)

	2025	2024
	Rp	Rp
Alokasi :		
Setoran Pemda	(5.577.523.657)	(5.351.738.642)
Cadangan Umum	(1.014.095.210)	(973.043.390)
Cadangan Tujuan	(1.014.095.210)	(973.043.390)
Dana Kesejahteraan Karyawan	(1.014.095.210)	(973.043.390)
Jasa Produksi	(811.276.168)	(778.434.712)
Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (CSR)	(304.228.563)	(291.913.017)
Tantiem	(405.638.084)	(389.217.356)
Jumlah	-	-
Laba (Rugi) tahun berjalan)	10.449.046.373	10.140.952.104
Jumlah	10.449.046.373	10.140.952.104

➤ **LABA RUGI**

Laporan Laba Rugi adalah laporan yang menunjukkan seluruh penghasilan dan beban BPR dalam suatu periode. Penghasilan terdiri dari pendapatan operasional dan pendapatan non operasional. Beban terdiri dari beban operasional dan beban non operasional. Pos-pos yang terdapat dalam laporan laba rugi BPR adalah sebagai berikut :

● **Pendapatan Operasional**

Pendapatan operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan utama BPR. Pendapatan operasional terdiri dari pendapatan bunga dan pendapatan operasional lainnya.

PENDAPATAN OPERASIONAL

	2025	2024
	Rp	Rp
Pendapatan bunga :		
Bunga Kontraktual		
Dari bank-bank lain		
Giro	814.365.546	259.208.469
Tabungan	3.849.814.164	4.037.797.235
Deposito	1.706.393.124	1.660.268.782

Dari pihak ketiga bukan bank	44.099.789.688	43.130.599.746
Jumlah Bunga Kontraktual	50.470.362.523	49.087.874.231
Provisi Kredit		
Provisi	937.706.748	1.071.117.724
Jumlah Provisi Kredit	937.706.748	1.071.117.724
Jumlah Pendapatan Bunga	51.408.069.271	50.158.991.955

PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

	2025	2024
	Rp	Rp
Pendapatan Pemulihan CKPN Kredit	2.981.249.945	2.138.921.327
Pendapatan Pemulihan CKPN ABA	298.800.252	-
Pendapatan Pemulihan CKPN AKL	1.111.115	-
Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	1.769.129.202	-
Pendapatan denda dan administrasi	692.036.375	744.345.042
Pendapatan Operasional Lainnya	125.624.846	-
Pendapatan debius debitur	-	200.508.335
Jumlah	5.867.951.735	3.083.774.704

● **Beban Operasional.**

Beban operasional adalah semua beban yang dikeluarkan atas kegiatan yang lazim sebagai usaha BPR.

BEBAN OPERASIONAL

	2025	2024
	Rp	Rp
Beban bunga		
Dari bank-bank lain		
Tabungan	5.546.881.101	6.070.836.688
Deposito	10.679.850.479	10.511.715.254
Pinjaman yang diterima		
Biaya Bunga Tabungan	3.840.493	12.588.652
Biaya Bunga Deposito	453.057.384	438.878.353
Biaya Penjaminan	952.105.580	562.909.646
Total Beban Bunga	17.635.735.037	17.596.928.593

BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/PENYUSUTAN

	2025	2024
	Rp	Rp
Penyusutan dan penghapusan:		
Beban CKPN kredit	2.767.052.156	3.282.086.319
Beban CKPN tabungan/deposito/sertifikat deposito	645.331.611	329.318.764
BebanCKPN Piutang Asuransi	1.769.129.202	-
Beban CKPN Kerugian Aset Keuangan	16.686.854	-
Beban CKPN restrukturisasi kredit	-	-
Jumlah Penyisihan Kerugian	5.198.199.823,29	3.611.405.082,85
Penyusutan Aset Tetap:		
Penyusutan Gedung	346.907.568	344.333.138
Penyusutan kendaraan	255.248.763	187.067.508
Penyusutan Inventaris 1	188.938.249	162.266.958
Penyusutan Inventaris 2	205.474.686	145.152.936
Jumlah Beban Penyusutan Aset Tetap	996.569.266	838.820.540
Penyusutan Aset Tidak Berwujud		
Penyusutan Aset Tidak berwujud	2.775.000	2.775.000
Jumlah Beban Penyusutan Aset Tidak Berwujud	2.775.000	2.775.000
Jumlah Beban Penyusutan dan Penghapusan	6.197.544.089	4.453.000.623

BEBAN PEMASARAN

	2025	2024
	Rp	Rp
Pemasaran dan reklame	1.454.591.913	1.211.382.106
Jumlah	1.454.591.913	1.211.382.106

BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

	2025	2024
	Rp	Rp
Administrasi dan Umum		
Premi Asuransi	612.781.977	497.024.162
Sewa	111.740.893	133.204.714
Pajak-pajak (tidak termasuk pajak penghasilan)	178.235.215	135.464.850
Biaya Pemeliharaan Kantor	75.684.350	117.358.110
Biaya pemeliharaan Alat Kantor	38.353.400	32.354.250
Biaya Pemeliharaan Kendaraan	259.926.536	241.159.315
Jumlah	1.276.722.371	1.156.565.401
Barang dan jasa		
Program	282.785.800	370.622.200
Listrik, Air dan telepon	225.165.196	268.128.960
Barang Cetak	380.483.188	188.940.300
Perlengkapan kantor	81.775.170	176.310.484
Konsumsi	84.614.497	125.923.900
Perjalanan dinas	155.576.739	99.634.640
Audit Akuntan	33.000.000	15.000.000
Perangko dan benda pos lainnya	3.758.311	3.928.694
Rohaniawan	-	-
Jumlah	1.247.158.901	1.248.489.178

	2025	2024
	Rp	Rp
Tenaga kerja		
Gaji karyawan tetap	7.200.710.636	6.768.683.406
Honorarium Dewan Pengawas	507.128.298	346.057.845
Gaji Karyawan Kontrak	1.803.594.905	1.685.834.961

Lainnya	5.127.135.072	4.309.117.412
Biaya Makan & Transport Karyawan / I	1.104.880.000	1.035.300.000
Pendidikan	421.584.336	814.401.014
Catering	6.575.000	15.778.009
Jumlah	16.171.608.247	14.975.172.647

Lainnya		
Pungutan OJK	337.264.385	280.074.665
Lainnya	86.020.430	117.168.387
Administrasi bank	22.222.700	21.823.378
Retribusi	12.729.500	11.293.800
Jumlah	458.237.015	430.360.230

Jumlah beban Administrasi dan Umum	19.153.726.534	17.810.587.455
---	-----------------------	-----------------------

- **Pendapatan Non Operasional**

Pendapatan non-operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

	2025	2024
	Rp	Rp
Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	-	924.303.301
Lainnya	968.041.241	200.755.233
Jumlah Pendapatan Non-Operasional	968.041.241	1.125.058.534

- **Beban non-operasional**

Beban non-operasional adalah semua beban yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

	2025	2024
	Rp	Rp
Saldo	218.352.876	189.491.754
Jumlah Beban Non-Operasional	218.352.876	189.491.754

- **Beban Pajak Penghasilan**

Rekonsiliasi antara laba (rugi) sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dengan laba kena pajak (rugi fiskal) adalah sebagai berikut:

	<u>2025</u> Rp	<u>2024</u> Rp
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi	13.584.111.797	13.106.434.662
Perbedaan tetap		
Bagian yang tidak dapat dikurangkan:		
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito/sertifikat deposito	645.331.611	329.318.764
Biaya Penyisihan Kerugian Aset Keuangan	16.686.854,00	-
Konsumsi	84.614.497	125.923.900
Pendapatan penyisihan kerugian ABA	(298.800.252)	(271.702.908)
Lainnya (CKPN, Non PNS)	218.352.876	189.491.754
Laba kena pajak (rugi fiskal)	<u>14.250.297.384</u>	<u>13.479.466.172</u>

Penghitungan Pajak Penghasilan terutang tahun 2021 sesuai tarif pajak yang tertuang dalam Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang (Perppu) Pasal 5 Nomor I tahun 2020 :

Tahun 2025

- Pajak Penghasilan	=	22% x Laba Kena Pajak	<u>3.135.065.424</u>
---------------------	---	-----------------------	-----------------------------

Tahun 2024

- Pajak Penghasilan	=	22% x Laba Kena Pajak	<u>2.965.482.558</u>
---------------------	---	-----------------------	-----------------------------

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
Jumlah pajak penghasilan terutang	3.135.065.424	2.965.482.558
Pembayaran pajak dimuka pajak penghasilan - pasal 25 (Januari s.d November)	2.746.613.628	2.605.643.753
Hutang (kurang bayar) pajak penghasilan badan	(388.451.796)	(359.838.805)

LABA BERSIH SETELAH PAJAK

		<u>2025</u>	<u>2024</u>
		<u>Rp</u>	<u>Rp</u>
- Setoran Pemda	55,00%	5.746.975.505	5.577.523.657
- Cadangan Umum	10,00%	1.044.904.637	1.014.095.210
- Cadangan Tujuan	10,00%	1.044.904.637	1.014.095.210
- Dana Kesejahteraan Karyawan	10,00%	1.044.904.637	1.014.095.210
- Jasa Produksi	8,00%	835.923.710	811.276.168
- Tanggung Jawab Sosial Perusahaan	3,00%	313.471.391	304.228.563
- Tantiem	4,00%	417.961.855	405.638.084
Jumlah		<u>10.449.046.373</u>	<u>10.140.952.104</u>

Pada tahun 2025 PT BPR Bank Temanggung Perseroda menggunakan Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia nomor 94 tahun 2017 Tentang Pengelolaan Bank Pengkreditan Rakyat Milik Pemerintah Daerah BAB VIII pasal 82 Tentang Penggunaan Laba.

● **Perubahan Akuntansi dan Koreksi Kesalahan**

Perubahan akuntansi dan koreksi kesalahan, yang meliputi :

a. Perubahan Estimasi Akuntansi

Penyusunan laporan keuangan menurut standar akuntansi keuangan Indonesia untuk entitas privat mensyaratkan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan. Karena adanya ketidakpastian yang melekat dalam pembuatan estimasi, hasil aktual yang dilaporkan pada tahun yang akan datang dapat berbeda dengan estimasinya.

b. Perubahan Kebijakan Akuntansi

Laporan keuangan berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia (IAI). Penyusunan dan penyajian atas laporan keuangan berdasarkan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA-BPR).

Laporan keuangan disusun atas dasar akrual (accrual basis), kecuali laporan arus kas, kecuali untuk beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat Efektif tanggal 1 Januari 2025, Bank Perkreditan Rakyat (“BPR”) telah menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia Entitas Privat (“SAK EP”) dalam penyusunan laporan keuangan, yang sebelumnya disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (“SAK ETAP”). Sehubungan dengan penerapan awal SAK EP tersebut, manajemen telah melakukan evaluasi atas kemungkinan penyajian kembali (restatement) laporan keuangan untuk periode sebelumnya.

- **Komitmen dan Kontijensi**

- i. Pengungkapan Komitmen

- Tidak ada Pengungkapan kontrak atau perjanjian yang menimbulkan komitmen pengguna dana pada masa yang akan datang.

- ii. Pengungkapan Kontinjensi

- Tidak ada pengungkapan perkara atau sengketa hukum yang berpotensi menimbulkan pengeluaran dana pada masa yang akan datang.

➤ **PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) sudah sesuai Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku bagi BPR dan PA BPR serta peraturan lainnya.**

SURAT KOMENTAR (MANAGEMENT LETTER)



Kantor Akuntan Publik

RUCHENDI, MARDJITO, RUSHADI & REKAN

Registered Public Accountants NIKAP : 307/KM.1/2016. Tgl 29 April 2016

No : 00050.ML/2.1065/AU.8/07/1217-1/1/III/2026

Hal : *Management Letter*

Kepada Yth.

Dewan Komisaris & Direksi

PT BPR Bank Temanggung (Perseroda)

Jl. Letjen Suprpto No. 32 Temanggung

Sebagaimana tindak lanjut Surat Perjanjian Kerjasama antara PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) dengan Kantor Akuntan Publik Ruchendi Marjito Rushadi & Rekan, tentang penugasan Audit Umum atas Laporan Keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) untuk periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025.

Kami telah melakukan audit atas laporan keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025. Suatu audit meliputi pemeriksaan atas dasar pengujian, bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Audit juga meliputi penilaian atas standar akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen serta penilaian terhadap pengujian laporan keuangan secara keseluruhan atas laporan keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda).

Dari hasil audit atas Laporan Keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Kredit yang diberikan:

Kami telah melakukan sampling berkas-berkas kredit untuk beberapa debitur dengan pinjaman yang cukup besar. Pada berkas kredit yang direalisasikan di tahun 2025, Bank telah melakukan perbaikan terhadap kelengkapan berkas kredit sesuai dengan SOP yang berlaku. Namun dalam berkas kredit dan Nominatif Kredit per 31 Desember 2025 masih ada beberapa kekurangan yang masih kami temukan sebagaimana berikut:

- a. Atas nama R Mochammad Bagus Pratomo
SPK No 10/PerumdaBP/PG/I/2025 nominal pinjaman kredit Rp50.000.000,- (Jangka Waktu 08/01/2025 – 08/07/2028) kualitas Diragukan.
 - Berdasarkan hasil analisis kemampuan pembayaran debitur, diketahui bahwa rasio antara pendapatan bersih per bulan terhadap kewajiban angsuran kredit per bulan mencapai sebesar 97%. Rasio tersebut diperoleh dari perbandingan angsuran bulanan sebesar Rp1.380.807 dengan pendapatan bersih debitur sebesar Rp1.428.007 per bulan. Atas hal tersebut perlu dibuatkan Pedoman mengenai batasan prosentase Repayment Capacity, hal tersebut penting untuk menilai kemampuan debitur dalam membayar kembali kewajibannya

Tanggapan Management:

- Jumlah penghasilan R Mochammad Bagus Pratomo sebesar Rp.1.428.007 adalah penghasilan bulanan sebesar Rp11.167.945 yang telah dikurangi angsuran bank lain Rp. 7.589.938 dan alokasi biaya kebutuhan bulanan lain sebesar Rp. 2.150.000, sehingga rasio tersebut telah memperhitungkan kebutuhan operasional dan pengeluaran lain.
- b. Atas nama FUAD PRIHATMOKO
- SPK No 012/PerumdaBP/TPS/II/2025 (Jangka Waktu 24/02/2025 – 24/08/2026) nominal pinjaman kredit Rp9.000.000,- kualitas Dalam Pengawasan Khusus
- Berdasarkan hasil analisis kemampuan pembayaran debitur, diketahui bahwa rasio antara pendapatan bersih per bulan terhadap kewajiban angsuran kredit per bulan mencapai sebesar 88%. Rasio tersebut diperoleh dari perbandingan angsuran bulanan sebesar Rp574.252,- dengan pendapatan bersih debitur sebesar Rp650.000,- per bulan. Atas hal tersebut perlu dibuatkan Pedoman mengenai batasan prosentase Repayment Capacity, hal tersebut penting untuk menilai kemampuan debitur dalam membayar kembali kewajibannya

Tanggapan Management:

- Jumlah penghasilan Fuad Prihatmoko sebesar Rp.650.000 adalah penghasilan bersih yaitu jumlah penghasilan sebagai security dan penghasilan dari usaha makanan ringan yang telah dikurangi biaya operasional, biaya bahan baku usaha dan cadangan kerusakan barang dagangan, serta biaya kebutuhan hidup Debitur. Sehingga rasio tersebut telah memperhitungkan kebutuhan operasional dan pengeluaran lain.
 - Biaya operasional usaha dan kebutuhan harian sudah dihitung sebelum menentukan jumlah angsuran, sehingga rasio sebagaimana dimaksud merupakan rasio antara angsuran bulanan dengan pendapatan bersih yaitu pendapatan setelah dikurangi seluruh biaya, baik biaya usaha maupun biaya rumah tangga.
 - Bank akan membuat pedoman terkait rasio antara angsuran kredit dengan pendapatan bersih.
- c. Pada tahun 1986 - 2011 terdapat plafond kredit sebesar Rp4.569.785.000,- dengan baki debet Rp2.773.301.923,- yang belum terselesaikan dengan kualitas kredit macet. Tetapi sampai dengan tanggal pemeriksaan belum ada kebijakan terkait kredit macet tersebut. Mengingat kredit tersebut sudah cukup lama dalam kualitas macet. Bank sebaiknya segera membuat kebijakan atas kredit macet tersebut untuk mengurangi pembebanan CKPN.

Tanggapan Management:

Bank akan mengupayakan penyelesaian secara bertahap

Management letter ini merupakan satu kesatuan tak terpisahkan dengan Laporan Hasil Pemeriksaan kami, atas perhatian dan kepercayaannya, kami ucapkan terima kasih.

KAP Ruchendi, Mardjito, Rushadi & Rekan



WIDJOJO KUSUMO, Akt., CPA.

No. Reg AP : 1217

NIKAP : 307/KM.1/2016 Tgl 29 April 2016

Semarang, 06 Maret 2026

Laporan keuangan PT BPR Bank Temanggung (Perseroda) telah berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku bagi BPR dan PA BPR.

Temanggung, 12 Maret 2026
Direksi,


RETNO NENDRA WIARTY, S.E. M.M.
Direktur Utama